



#PERL #Nomination #NuePropriété #ULS #Immobilier #Logement #Investissement #Epargne
@PERL_Immo

PERL, LEADER DE L'INVESTISSEMENT EN NUE-PROPRIETE ANNONCE LA NOMINATION DE LAURENCE PAIN SAR- FOURRE COMME DIRECTRICE JURIDIQUE

Paris, le 17 décembre 2019 – Perl, le leader d'un modèle immobilier fondé sur le partage de l'usage et de la propriété annonce la nomination de Laurence Painsar-Fourré au poste de Directrice Juridique. Forte de son expérience chez EMERIGE et SOGEPROM, elle rejoint les équipes Perl pour piloter l'accompagnement juridique et sécuriser les opérations de démembrement locatif ainsi que participer au développement de nouveaux produits.

Laurence Painsar-Fourré, nouvelle Directrice Juridique de Perl



Diplômée supérieure du notariat de l'Université de Rennes I, Laurence Painsar-Fourré débute sa carrière notariale en Bretagne avant de rejoindre, en 2004, l'Office Notarial « CHEUVREUX ET ASSOCIES » à Paris en tant que notaire collaborateur. Elle est notamment d'abord en charge d'une équipe dédiée aux ventes à la découpe pour le groupe GECINA puis Responsable du service d'acquisitions en l'état futur d'achèvement en bloc de l'association FONCIERE LOGEMENT.

En 2014, forte de son expérience notariale, Laurence Painsar-Fourré rejoint la société EMERIGE en tant que Responsable Juridique du Pôle Résidentiel et assiste les équipes opérationnelles et de développement pendant trois ans sur l'ensemble des opérations de construction de logements. Puis, en janvier 2018, elle est nommée Directrice Juridique du promoteur immobilier SOGEPROM où elle accompagne la société et l'ensemble de ses filiales régionales dans la réalisation de ses opérations résidentielles et tertiaires.

En octobre 2019, elle rejoint les équipes Perl en qualité de Directrice Juridique. À ce titre, elle pilote l'accompagnement juridique des opérations en démembrement locatif social, intermédiaire et libre, en vente en l'état futur d'achèvement, sur des immeubles existants ou en maîtrise d'ouvrage directe et participe au développement des nouveaux produits.

« Chez Perl, nos exigences de qualité nous ont permis de pérenniser la performance de notre modèle d'Usufruit Locatif Social au fil des années grâce notamment à la relation de confiance que nous avons su nouer avec nos partenaires : bailleurs sociaux, locataires, investisseurs et collectivités. Forte de son expérience dans de grands groupes immobiliers, Laurence Painsar-Fourré est un véritable atout pour permettre à Perl d'accélérer et sécuriser son développement », **annonce Thomas de Saint Léger, Président de Perl.**

« Je suis ravie de rejoindre les équipes de Perl dont le modèle répond à un véritable besoin, celui de loger de manière abordable les citoyens au cœur des agglomérations dans les zones tendues. Je suis fière d'œuvrer pour une entreprise qui propose une solution d'investissement socialement responsable et économiquement performante », **déclare Laurence Painsar-Fourré, nouvelle Directrice Juridique de Perl.**

Perl, créateur et leader de l'Usufruit Locatif Social

Appliqué à des immeubles anciens et neufs, l'Usufruit Locatif Social repose sur le démembrement temporaire de propriété sur une période de 15 à 20 ans. Ce modèle, développé par Perl, permet de proposer des logements à loyer abordable aux bailleurs sociaux en plein cœur des zones tendues et garantit une décote à l'achat pour les investisseurs nus-proprétaires. La pleine propriété est reconstituée à la fin du contrat sans formalités ni frais.

Perl réalise d'ailleurs cette année et pour la deuxième fois consécutive les fins d'usufruits de deux nouveaux programmes immobiliers en nue-propriété. Il s'agit de **deux résidences en Île-de-France à Saint-Maur-des-Fossés (94) et Levallois-Perret (92) pour 33 logements**. Ces fins d'usufruits ont été anticipées et facilitées deux ans avant l'échéance par Perl.

Depuis sa création en 2000, Perl a permis la production de plus de **8 512 logements** dans **160 villes dont Paris** et les **10 premières villes françaises**.

[À propos de Perl](#)

Perl est le créateur et leader d'un modèle immobilier fondé sur le partage temporaire de l'usage et de la propriété. Elle développe l'offre de logements à loyers abordables pour les actifs dans les territoires les plus attractifs, en mobilisant l'épargne privée. Ce modèle s'inscrit durablement dans la transformation de la société, proposant une solution aux problématiques de logements des actifs, et un investissement socialement responsable et économiquement performant.

Depuis la création du modèle, il y a 19 ans, Perl a permis la production de plus de 8 512 logements dans 160 villes dont Paris et les 10 premières villes françaises.

www.perl.fr



[Contacts presse](#)

Ariane Gateau (Hopscotch) / Tél. : 01 58 65 10 72 agateau@hopscotch.fr

Alice Augeraud (Hopscotch) / Tél. : 01 58 65 00 54 aaugeraudd@hopscotch.fr